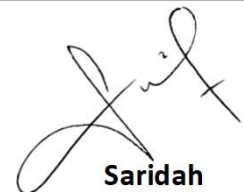


LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 September 2024

(Ribuan Rp)

Pos - Pos	Posisi September 2024	Posisi September 2023
ASET		
Kas	315.403	227.088
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	19.154.834	22.153.565
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	40.050	43.072
Jumlah	19.114.784	22.110.493
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada Non Bank – Pihak Terkait	1.240.833	1.720.852
d. Kepada Non Bank – Pihak tidak Terkait	46.972.730	55.655.567
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	804.385	509.964
Jumlah	47.409.178	56.866.455
Agunan yang Diambil Alih	2.989.089	1.701.658
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Gedung	2.977.041	2.897.041
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	415.128	327.961
c. Inventaris	2.737.606	2.209.330
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1.093.342	824.278
Aset Tidak Berwujud	303.932	225.718
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	184.702	141.707
Aset Lain-lain	1.125.926	1.784.348
Total Aset	75.279.787	86.728.185



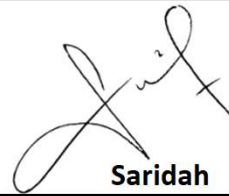
Saridah
Direktur

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 September 2024

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Posisi September 2024	Posisi September 2023
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	59.043	42.424
Simpanan		
a. Tabungan	22.844.196	19.557.689
b. Deposito	9.745.800	9.288.000
Simpanan dari Bank Lain	17.550.000	25.750.000
Pinjaman Diterima	14.500.408	19.470.708
Dana Setoran Modal – Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	249.402	550.217
Total Liabilitas	64.948.849	74.659.038

Pos-Pos	Posisi September 2024	Posisi September 2023
Ekuitas		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	15.000.000	15.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	6.917.969	6.964.518
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam kelompok tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	991.048	781.031
b. Tujuan	15.938	15.938
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	1.241.921	3.236.696
Total Ekuitas	10.330.938	12.069.147



Saridah
Direktur

LAPORAN LABA RUGI
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 September 2024

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Posisi September 2024	Posisi September 2023
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	8.973.817	10.026.837
b. Provisi Kredit	472.906	495.642
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah pendapatan Bunga	9.446.723	10.522.479
Pendapatan lainnya	466.758	528.132
JUMLAH PENDAPAT OPERASIONAL	9.913.481	11.050.611
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	3.213.277	3.168.843
b. Biaya Transaksi	30.192	23.608
Beban Kerugian Restrukturisasi kredit	0	0
Beban Penyisihan penghapusan Aset Produktif	1.139.403	868.321
Beban Pemasaran	54.672	104.906
Beban penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	3.877.853	3.431.659
Beban Lainnya	43.200	19.455
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	8.358.597	7.616.792
LABA (RUGI) OPERASIONAL	1.554.884	3.433.819
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	65.699	477.968
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan / Kehilangan	0	0
Lain-lain	134.105	90.336
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(68.406)	387.632
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	1.486.478	3.821.451
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	244.557	584.755
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	1.241.921	3.236.696
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	0	0
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPERHESIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA(RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0


Sandah
Direktur

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
 Tanggal : 30 September 2024

(Ribuan Rp)

Keterangan	Posisi September 2024					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
1 Penempatan pada bank lain	19.154.834	0	0	0	0	19.154.834
2 Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR		0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum		0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	946.667	300.000	0		-	1.246.667
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	27.668.286	11.715.999	4.301.748	358.025	3.385.526	47.429.584
3 Jumlah aset produktif	47.769.787	12.015.999	4.301.748	358.025	3.385.526	67.831.085
4 Rasio-rasio (%)						
a. KPMM						23,64
b. PPAP						100,00
c. NPL (Netto)						15,56
d. NPL (Gross)						16,53
e. ROA						2,48
f. BOPO						84,32
g. Net Interest Margin						11,39
h. LDR						149,36
i. Cash Ratio						31,66



Saridah
 Direktur

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 September 2024

(Ribuan Rp)

Deskripsi	Posisi September 2024	Posisi September 2023
TAGIHAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	0	0
b. Penerusan Kredit		
c. Kewajiban komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTIJENSI	3.092.424	1.661.409
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	993.080	330.234
b. Aset Produktif yang Dihapus Buku	2.099.344	1.331.175
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontijensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTIJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	170.268	167.754



Saridah

Direktur

LAPORAN INFORMASI LAIN
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 September 2024

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan komisaris BPR	Pemegang Saham			Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholder
Direksi	1	Abdi Bagasswara N	94,41%	Ya	Abdi Bagasswara N
1. Guruh Reza Pahlawan					
2. Saridah	2	Kutai Kartanegara	5,59%	Tidak	
Dewan Komisaris					
1. Muhamad Riduwan					

* Nama Kantor Akuntan Publik

:KAP Bambang, Sutjipto Ngumar dan Rekan

*Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan

: Dr. Kurnia, Ak., CA., CPA

Kota Bangun, 17 Oktober 2024

Direksi,

PT. BPR Ingertad Bangun Utama



1. Guruh Reza Pahlawan



2. Saridah