


LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
 Tanggal : 30 Juni 2024

(Ribuan Rp)

Pos - Pos	Posisi Juni 2024	Posisi Juni 2023
ASET		
Kas	198.355	224.852
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	17.478.021	24.559.037
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	31.845	62.036
Jumlah	17.446.176	24.497.001
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada Non Bank – Pihak Terkait	1.277.393	1.702.566
d. Kepada Non Bank – Pihak tidak Terkait	50.846.515	55.088.257
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	399.491	487.926
Jumlah	51.724.417	56.302.897
Agunan yang Diambil Alih	2.562.693	1.701.658
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Gedung	2.977.041	2.897.041
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	393.169	308.002
c. Inventaris	2.737.606	2.136.466
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1.000.941	753.467
Aset Tidak Berwujud	303.932	203.508
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	172.461	135.280
Aset Lain-lain	1.493.862	1.788.519
Total Aset	77.877.511	88.555.193



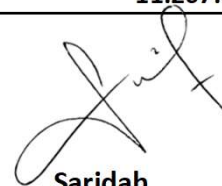
Saridah
 Direktur

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 Juni 2024

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Posisi Juni 2024	Posisi Juni 2023
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	59.033	44.370
Simpanan		
a. Tabungan	21.639.145	22.518.301
b. Deposito	7.894.800	8.015.500
Simpanan dari Bank Lain	21.750.000	25.750.000
Pinjaman Diterima	15.742.983	20.713.283
Dana Setoran Modal – Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	244.447	246.630
Total Liabilitas	67.330.408	77.288.084

Pos-Pos	Posisi Juni 2024	Posisi Juni 2023
Ekuitas		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	15.000.000	15.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	6.917.969	6.964.518
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam kelompok tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	991.048	781.031
b. Tujuan	15.938	15.938
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	1.458.086	2.434.658
Total Ekuitas	10.547.103	11.267.109



Saridah

Direktur

LAPORAN LABA RUGI
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 Juni 2024

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Posisi Juni 2024	Posisi Juni 2023
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	6.546.688	6.558.756
b. Provisi Kredit	341.925	309.618
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah pendapatan Bunga	6.888.613	6.868.375
Pendapatan lainnya	534.807	365.393
JUMLAH PENDAPAT OPERASIONAL	7.423.420	7.233.768
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	2.209.673	1.964.329
b. Biaya Transaksi	22.350	16183
Beban Kerugian Restrukturisasi kredit	0	0
Beban Penyisihan penghapusan Aset Produktif	854.399	453.479
Beban Pemasaran	17.791	63.708
Beban penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	2.676.835	2.394.084
Beban Lainnya	38.371	14.639
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	5.819.419	4.906.422
LABA (RUGI) OPERASIONAL	1.604.001	2.327.346
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	62.085	439.743
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan / Kehilangan	0	0
Lain-lain	43.233	24.366
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	18.852	415.377
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	1.622.853	2.742.723
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	164.767	308.065
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	1.458.086	2.434.658
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	0	0
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPERHESIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA(RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0


Saridah
Direktur

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
 Tanggal : 30 Juni 2024

(Ribuan Rp)

Keterangan	Posisi Juni 2024					Jumlah
	L	DPK	KL	D	M	
1 Penempatan pada bank lain	17.478.021	0	0	0	0	17.478.021
2 Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR		0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum		0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	1.285.476	0	0		-	1.285.476
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	36.283.151	13.608.645	163.332	445.564	881.806	51.382.498
3 Jumlah aset produktif	55.046.648	13.608.645	163.332	445.564	881.806	70.145.995
4 Rasio-rasio (%)						
a. KPMM						23,42
b. PPAP						100,00
c. NPL (Netto)						2,76
d. NPL (Gross)						2,83
e. ROA						3,96
f. BOPO						78,39
g. Net Interest Margin						12,45
h. LDR						178,33
i. Cash Ratio						28,77

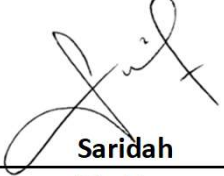


Saridah
 Direktur

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 Juni 2024

(Ribuan Rp)

Deskripsi	Posisi Juni 2024	Posisi Juni 2023
TAGIHAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	0	0
b. Penerusan Kredit		
c. Kewajiban komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTIJENSI	2.400.853	1.550.055
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	301.509	218.880
b. Aset Produktif yang Dihapus Buku	2.099.344	1.331.175
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontijensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTIJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	78.354	167.754


Saridah
Direktur

LAPORAN INFORMASI LAIN
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 Juni 2024

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan komisaris BPR	Pemegang Saham			Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholder
Direksi	1	Abdi Bagasswara N	94,37%	Ya	Abdi Bagasswara N
1. Guruh Reza Pahlawan					
2. Saridah	2	Kutai Kartanegara	5,63%	Tidak	
Dewan Komisaris					
1. Muhamad Riduwan					

* Nama Kantor Akuntan Publik

:KAP Bambang, Sutjipto Ngumar dan Rekan

*Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan

: Dr. Kurnia, Ak., CA., CPA

Kota Bangun, 09 Juli 2024

Direksi,
PT. BPR Ingertad Bangun Utama

1. Guruh Reza Pahlawan

2. Saridah