

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
 Tanggal : 30 Juni 2023

(Ribuan Rp)

Pos - Pos	Posisi Juni 2023	Posisi Juni 2022
ASET		
Kas	224.852	137.998
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	24.559.037	12.504.407
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	62.036	0
Jumlah	24.497.001	12.504.407
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada Non Bank – Pihak Terkait	1.702.566	1.751.121
d. Kepada Non Bank – Pihak tidak Terkait	55.088.257	39.828.727
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	487.926	244.509
Jumlah	56.302.897	41.335.339
Agunan yang Diambil Alih	1.701.658	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Gedung	2.897.041	938.291
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	308.002	240.903
c. Inventaris	2.136.466	1.761.414
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	753.467	945.428
Aset Tidak Berwujud	203.508	144.377
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	135.280	117.579
Aset Lain-lain	1.788.519	2.518.134
Total Aset	88.555.193	58.036.050


Guruh Reza Pahlawan
 Direktur Utama

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
 Tanggal : 30 Juni 2023

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Posisi Juni 2023	Posisi Juni 2022
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	44.370	129.689
Simpanan		
a. Tabungan	22.518.301	16.841.602
b. Deposito	8.015.500	1.965.000
Simpanan dari Bank Lain	25.750.000	14.350.000
Pinjaman Diterima	20.713.283	13.914.417
Dana Setoran Modal – Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	246.630	100.304
Total Liabilitas	77.288.084	47.301.012

Pos-Pos	Posisi Juni 2023	Posisi Juni 2022
Ekuitas		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	15.000.000	15.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	6.964.518	7.233.518
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam kelompok tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	781.031	596.023
b. Tujuan	15.938	15.938
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	2.434.658	2.356.595
Total Ekuitas	11.267.109	10.735.038


Guruh Reza Panlawan
 Direktur Utama

LAPORAN LABA RUGI
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 Juni 2023

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Posisi Juni 2023	Posisi Juni 2022
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	6.558.756	4.434.758
b. Provisi Kredit	309.618	163.205
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah pendapatan Bunga	6.868.374	4.597.963
Pendapatan lainnya	365.394	970.067
JUMLAH PENDAPAT OPERASIONAL	7.233.768	5.568.030
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	1.964.329	997.120
b. Biaya Transaksi	16.183	0
Beban Kerugian Restrukturisasi kredit	0	0
Beban Penyisihan penghapusan Aset Produktif	453.479	105.974
Beban Pemasaran	63.708	37.743
Beban penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	2.394.084	1.857.389
Beban Lainnya	14.639	89.287
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	4.906.422	3.087.513
LABA (RUGI) OPERASIONAL	2.327.346	2.480.517
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	439.743	66.244
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan / Kehilangan	0	0
Lain-lain	24.366	9.635
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	415.377	56.609
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	2.742.723	2.537.126
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	308.065	180.531
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	2.434.658	2.356.595
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	0	0
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPERHESIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA(RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

Guruh Reza Pahlawan
Direktur Utama

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
 Tanggal : 30 Juni 2023

(Ribuan Rp)

Keterangan	Posisi Juni 2023					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
1 Penempatan pada bank lain	24.559.037	0	0	0	0	24.559.037
2 Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR		0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum		0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	1.714.900	0	0	0	0	1.714.900
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	48.497.060	6.481.747	0	185.322	594.796	55.758.925
3 Jumlah aset produktif	74.770.997	6.481.747	0	185.322	594.796	82.032.862
4 Rasio-rasio (%)						
a. KPMM						19.79
b. KAP						0.89
c. PPAP						100.00
d. NPL (Netto)						1.05
e. ROA						3.56
f. BOPO						67.83
g. LDR						66.03
h. Cash Ratio						19.97



Guruh Reza Pahlawan
 Direktur Utama

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 Juni 2022

(Ribuan Rp)

Deskripsi	Posisi Juni 2023	Posisi Juni 2022
TAGIHAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	0	0
b. Penerusan Kredit		
c. Kewajiban komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTIJENSI	1.550.055	1.414.035
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	218.880	72.860
b. Aset Produktif yang Dihapus Buku	1.331.175	1.341.175
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontijensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTIJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	167.754	0


Guruh Reza Pahlawan
Direktur Utama

LAPORAN INFORMASI LAIN
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
Tanggal : 30 Juni 2023

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan komisaris BPR	Pemegang Saham			Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholder
Direksi	1	Abdi Bagasswara N	94,18%	Ya	Abdi Bagasswara N
1. Guruh Reza Pahlawan					
Dewan Komisaris					
1. Muhamad Riduwan	2	Kutai Kartanegara	5,82%	Tidak	
2. Aripaddin					

*Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan

: Sudiyono & Vera

: Rr. Vera Yulianti, SE, Ak, CA, CPA, Asean CPA

Kota Bangun, 25 Juli 2023

Direksi,
PT. BPR Ingertad Bangun Utama



1. Guruh Reza Pahlawan