

LAPORAN POSISI KEUANGAN**PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA**

Tanggal : 30 September 2021

(Ribuan Rp)

Pos - Pos	Posisi September 2021	Posisi September 2020
ASET		
Kas	126,798	92,067
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga		
Penempatan pada Bank Lain	9,065,185	10,739,121
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	45,326	53,696
Jumlah	9,019,859	10,685,425
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR		
b. Kepada Bank Umum		
c. Kepada Non Bank – Pihak Terkait	1,286,912	532,655
d. Kepada Non Bank – Pihak tidak Terkait	21,041,470	8,569,924
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	175,101	240,415
Jumlah	22,153,281	8,862,164
Agunan yang Diambil Alih	300,000	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Gedung	471,281	471,281
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	206,544	173,670
c. Inventaris	1,564,344	938,922
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	833,108	708,853
Aset Tidak Berwujud	133,367	108,067
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	110,604	104,942
Aset Lain-lain	578,266	183,933
Total Aset	33,196,940	20,354,394

Philipus Bali Sabon

Direktur

LAPORAN POSISI KEUANGAN**PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA**

Tanggal : 30 September 2021

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Posisi September 2021	Posisi September 2020
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	75,081	50,917
Simpanan		
a. Tabungan	14,006,939	11,808,238
b. Deposito	926,000	780,000
Simpanan dari Bank Lain	5,050,000	0
Pinjaman Diterima	5,000,000	0
Dana Setoran Modal – Kewajiban	-	-
Liabilitas Lainnya	27,428	29,556
Total Liabilitas	25,085,448	12,668,711

Pos-Pos	Posisi September 2021	Posisi September 2020
Ekuitas		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	15,000,000	10,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	8,000,000	3,000,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	-	-
b. Modal Sumbangan	-	-
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	-	-
Tambahan Modal Disetor Lainnya	-	-
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam kelompok tersedia untuk Dijual	-	-
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-	-
c. Lainnya	-	-
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	-	-
Cadangan		
a. Umum	541,669	523,290
b. Tujuan	15,938	15,938
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	-	0
b. Tahun Berjalan	553,884	146,455
Total Ekuitas	8,111,491	7,685,683

Philipus Bali Sabon

Direktur

LAPORAN LABA RUGI**PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA**

Tanggal : 30 September 2021

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Posisi September 2021	Posisi September 2020
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	2,750,416	1,983,381
b. Provisi Kredit	119,085	83,987
c. Biaya Transaksi -/-		0
Jumlah pendapatan Bunga	2,869,501	2,067,368
Pendapatan lainnya	155,762	215,136
JUMLAH PENDAPAT OPERASIONAL	3,025,263	2,282,504
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	432,662	307,705
b. Biaya Transaksi		
Beban Kerugian Restrukturisasi kredit	-	0
Beban Penyisihan penghapusan Aset Produktif	94,613	229,975
Beban Pemasaran	6,310	5,773
Beban penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	1,950,908	1,553,107
Beban Lainnya	24,548	36,261
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	2,509,041	2,132,821
LABA (RUGI) OPERASIONAL	516,222	149,683
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	43,233	14,900
Beban Non Operasional	-	-
Kerugian Penjualan / Kehilangan	0	0
Lain-lain	5,571	14,215
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	37,662	685
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	553,884	150,368
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	0	3,913
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	553,884	146,455
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	0	0
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPERHESIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA(RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

Philipus Bali Sabon

Direktur

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
 Tanggal : 30 September 2021

(Ribuan Rp)

Keterangan	Posisi September 2021					Jumlah
	L	DPK	KL	D	M	
1 Penempatan pada bank lain	9,065,185	0	0	0	0	9,065,185
2 Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR		0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum		0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	1,291,015	0	0		-	1,291,015
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	21,008,852	187,217	67,612		64,607	21,328,288
3 Jumlah aset produktif	31,365,052	187,217	67,612	-	64,607	31,684,488
4 Rasio-rasio (%)						
a. NPL Net						0.31
b. KPMM						40.89
c. LDR						68.92
d. ROA						2.18
e. KAP						0.31
f. PPAP						100.00
g. BOPO						82.94
h. Cash Ratio						24.70

Philipus Bali Sabon

Direktur

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI**PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA**

Tanggal : 30 September 2021

(Ribuan Rp)

Deskripsi	Posisi September 2021	Posisi September 2020
TAGIHAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	0	0
b. Penerusan Kredit		
c. Kewajiban komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTIJENSI	2,799,156	3,072,633
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	158,194	419,847
b. Aset Produktif yang Dihapus Buku	2,640,962	2,652,786
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontijensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTIJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

Philipus Bali Sabon

Direktur

LAPORAN INFORMASI LAIN
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA
 Tanggal : 30 September 2021

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan komisaris BPR	Pemegang Saham			Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholder
Direksi	1	Khaleda Risky Meitya	71.67%	Ya	Khaleda Risky Meitya
1. Muhamad Riduwan	2	Abdi Bagasswara N	21.87%	Tidak	
2. Muhammad Fajar					
3. Philipus Bali Sabon					
Dewan Komisaris	3	Kutai Kartanegara	6.46%	Tidak	
1. Aripaddin					

* Nama Kantor Akuntan Publik

: Sudiyono & Vera

*Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan

: Rr. Vera Yulianti, SE, Ak, CA, CPA, Asean CPA

Kota Bangun, 18 September 2021

Direksi,
 PT. BPR Ingertad Bangun Utama

1. Muhamad Riduwan

2. Philipus Bali Sabon