

**LAPORAN INFORMASI LAIN**  
**PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA**  
 Tanggal : 30 Juni 2018

(Ribuan Rp)

KETERANGAN	Juni 2018				
	L	KL	D	M	Jumlah
1. Penempatan pada bank lain	9,368,700	0	0	0	9,368,700
2. Kredit yang diberikan					
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	925,959	0	0	0	925,959
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	6,967,483	124,400	0	111,644	7,203,527
3. Jumlah aset produktif	17,262,142	124,400	0	111,644	17,498,186
4. Rasio-Rasio (%)					
a. NPL net	0	0	0	0	2.90
b. KPMM	0	0	0	0	79.45
c. LDR	0	0	0	0	44.75
d. ROA	0	0	0	0	4.71
e. KAP	0	0	0	0	1.10
f. PPAP	0	0	0	0	63.47
g. BOPO	0	0	0	0	72.19
h. Cash Ratio	0	0	0	0	88.60

PENGURUS BANK	PEMILIK BANK		
Dewan Komisaris	1. Ani Suyarni	(71,67%)	Pemegang Saham Pengendali
1. Khairil Anwar	2. Norhansyah	(21,43%)	1. Norhansyah
2. Philipus Bali Sabon	3. Kutai Kartanegara	(6,46%)	
	4. Rudy Samalo	(0,44%)	Ultimate Shareholder
Dewan Direksi			
1. Muhammad Fajar			

**Laporan Publikasi ini belum diaudit Kantor Akuntan Publik**

Catatan:

\*BPR dengan total aset Rp10 miliar atau lebih wajib mencantumkan nama Kantor Akuntan Publik dan nama Akuntan Publik yang bertanggung jawab terhadap audit (partner in-charge)

Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan Bank Indonesia No. 8/20/PBI/2006 tanggal 5 Oktober 2006 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat dan Surat Edaran Bank Indonesia No. 8/30/DBPR tanggal 12 Desember 2006 perihal Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR

13 Juli 2018

Direksi,  
BPR Ingetad Bangun Utama

1. Muhammad Fajar

**LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI PUBLIKASI**  
**PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA**  
**Tanggal : 30 Juni 2018**

(Ribuan Rp)

Deskripsi	Posisi Juni 2018	Posisi Juni 2017
<b>KOMITMEN</b>		
1. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
2. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
3. Penerusan kredit (channeling)	0	0
4. Lain-lain	0	0
Jumlah komitmen	0	0
<b>KONTINJENSI</b>		
1. Aset produktif yang dihapus buku	2,020,304	2,294,118
2. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
3. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	198,413	166,204
4. Lain-lain	0	0
Jumlah kontinjensi	2,218,717	2,460,322

Mengetahui,  
ttd

**LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI  
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA  
Tanggal : 30 Juni 2018**

(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Juni 2018	Posisi Juni 2017
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Bunga		
Bunga Kontraktual	1,344,431	1,159,893
Amortisasi Provisi	48,746	37,831
Amortisasi Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	1,393,177	1,197,724
Beban Bunga		
Bunga Kontraktual	200,433	177,381
Amortisasi Provisi, Administrasi dan Biaya Transaksi	0	0
Jumlah Beban Bunga	200,433	177,381
Jumlah Pendapatan Bunga - Bersih	1,192,744	1,020,343
Pendapatan Operasional Lainnya	90,560	147,241
<b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>	<b>1,283,304</b>	<b>1,167,584</b>
Beban Penyisihan Kerugian Aset Produktif	7,736	9,113
Beban Pemasaran	6,921	2,423
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	1,093,147	937,167
Beban Operasional Lainnya	18,591	13,801
<b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>1,126,395</b>	<b>962,504</b>
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>156,909</b>	<b>205,080</b>
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Non Operasional	1,757	231
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan Aset	0	0
Lain-lain	13,627	7,100
<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>	<b>(11,870)</b>	<b>(6,869)</b>
<b>LABARUGI</b>		
<b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>145,039</b>	<b>198,211</b>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>12,472</b>	<b>0</b>
<b>LABA (RUGI) BERSIH</b>	<b>132,567</b>	<b>198,211</b>

Mengetahui,  
ttd

-----

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA**  
 Tanggal : 30 Juni 2018

(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Juni 2018	Posisi Juni 2017
<b>Aset</b>		
Kas	95,404	48,447
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	117,997	127,683
Penempatan pada Bank Lain	9,368,700	8,197,575
Penyisihan Kerugian -/-	46,843	40,988
Jumlah	9,321,857	8,156,587
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	925,959	568,723
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	7,203,527	7,059,239
Jumlah Kredit yang Diberikan	8,129,486	7,627,962
Penyisihan Kerugian -/-	40,011	41,340
Jumlah	8,089,475	7,586,622
Agunan yang Diambil Alih	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan gedung	269,325	269,325
b. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai gedung -/-	139,373	124,976
c. Inventaris	1,049,188	1,293,651
d. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai inventaris -/-	544,455	676,576
Jumlah aset tetap dan inventaris	634,685	761,424
Aset Tidak Berwujud	108,067	98,067
Akumulasi Amortisasi -/-	94,575	88,947
Aset Lain-lain	3,500	0
<b>Jumlah Aset</b>	<b>18,276,410</b>	<b>16,689,883</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA**  
 Tanggal : 30 Juni 2018

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Juni 2018	Juni 2017
<b>Kewajiban</b>		
Kewajiban Segera	17,089	17,116
Utang Bunga	2,093	2,203
Utang Pajak	0	0
Simpanan		
a. Tabungan	9,995,635	9,008,219
b. Deposito	666,500	600,500
Jumlah Simpanan	10,662,135	9,608,719
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman Diterima	0	0
Dana Setoran Modal - Kewajiban	0	0
Kewajiban Imbalan Kerja	0	0
Pinjaman Subordinasi	0	0
Modal Pinjaman	0	0
Kewajiban Lain-lain	0	0
<b>Jumlah Kewajiban</b>	<b>10,681,317</b>	<b>9,628,038</b>
<b>Ekuitas</b>		
Modal		
Modal Dasar	10,000,000	10,000,000
Modal yang Belum Disetor -/-	3,000,000	3,000,000
Tambahkan Modal Disetor (Agio Saham)	0	0
Modal Sumbangan	0	0
Jumlah	7,000,000	7,000,000
Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0
Surplus Revaluasi Aset Tetap	0	0
Saldo Laba		
Cadangan Umum	446,588	412,611
Cadangan Tujuan	15,938	15,938
Belum ditentukan tujuannya	132,567	(366,704)
Total	595,093	61,845
<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>7,595,093</b>	<b>7,061,845</b>
<b>Total Kewajiban dan Ekuitas</b>	<b>18,276,410</b>	<b>16,689,883</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI  
PT BPR INGERTAD BANGUN UTAMA  
Tanggal : 30 Juni 2018**

Mengetahui,  
ttid

-----